

Zakrzew, 26.09.2024 r.

## Zapytanie Ofertowe

na

**realizację zadania inwestycyjnego pn.:**

**„Prace remontowo – konserwatorskie przy remoncie pokrycia dachowego i więźby w drewnianym kościele w Targowisku (1746)”.**

**Projekt dofinansowany z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków – Polski Ład.**

### 1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Parafia pw. św. Tomasza Becketa  
Targowisko 37,  
23-155 Zakrzew

NIP: 9181387041  
REGON: 040031831

**Kancelaria Parafialna czynna jest w dni pon. – pt. 9:00- 10:00**

Proboszcz Parafii: ks. A. Kapica  
tel. 84 680 94 20/ 606 – 892 - 110  
e.mail: [a.kap@poczta.onet.pl](mailto:a.kap@poczta.onet.pl)

### 2. Tryb udzielenia zamówienia:

- 1) Na podstawie wytycznych zawartych w załączniku do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022r. – Szczegółowe zasady i tryb udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
- 2) Zadanie inwestycyjne dofinansowane jest ze środków Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Odbudowy Zabytków.
- 3) Do niniejszego postępowania w trybie Zapytania ofertowego nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 1605 z późn. zm).
- 4) W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023r. poz. 1610 z późn. zm).
- 5) Upublicznienie zapytania ofertowego odbywa się poprzez umieszczenie zapytania na stronie internetowej Parafii p.w. Tomasza Becketa w Targowisku, pod adresem: <https://targowiskobecket.pl/ogloszenia/> oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Zakrzew.

- 6) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 7) Zamawiający dopuszcza wykonanie części przedmiotu zamówienia przez podwykonawców. Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, wówczas należy zamieścić tę informację w formularzu ofertowym. Brak informacji oznaczać będzie, iż Wykonawca samodzielnie zrealizuje całe zamówienie.
- 8) Zamawiający zastrzega sobie możliwość zamknięcia postępowania bez wyboru oferty najkorzystniejszej na każdym etapie postępowania bez podania przyczyny.
- 9) Wizja lokalna:
  - a) Zamawiający **umożliwia przeprowadzenie wizji lokalnej dla Wykonawców, którzy są zainteresowani wzięciem udziału w przedmiotowym postępowaniu.**
  - b) Wykonawcy, którzy chcą uczestniczyć w wizji lokalnej zobowiązani są do wysłania zgłoszenia do dnia **21.10.2024 r. na adres e-mail: a.kap@poczta.onet.pl**
  - c) podając nazwę firmy oraz imię i nazwisko osób które będą uczestniczyć w wizji lokalnej.

### 3. Opis przedmiotu zamówienia.

- 1) Przedmiot Zamówienia obejmuje realizację inwestycji pn. „Prace remontowo – konserwatorskie przy remoncie pokrycia dachowego i więźby w drewnianym kościele w Targowisku (1746)”, dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.  
W ramach inwestycji planowane jest wykonanie prac przy zabytku który zlokalizowany jest w Targowisku (nr dz. 730), obejmujących:
  - a) Wykonanie projektu budowlano – konserwatorskiego wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń.
  - b) Wykonanie robót konserwatorsko – budowlanych.
- 2) Opis przedmiotu zamówienia:  
Celem inwestycji jest zachowanie materialnego dziedzictwa kulturowego, poprzez remont pokrycia dachowego i więźby dachowej, zapewniający ochronę przed niekorzystnymi warunkami pogodowymi konstrukcji i wnętrza Kościoła parafialnego p.w. świętego Tomasza Becketa z Canterbury i świętej Małgorzaty. Obiekt został wzniesiony w latach 1746 – 1750. Targowisko jest jedną z najstarszych parafii na Lubelszczyźnie, utworzoną w 1293 r. i stanowi cenny zabytek drewnianej architektury sakralnej.
- 3) Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia zgodnie z Programem Funkcjonalno – Użytkowym, który stanowi załącznik do zapytania ofertowego.

#### Zakres przedmiotowego zadania obejmuje m.in.:

- wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniami wymaganymi przepisami prawa budowlanego i innych wymaganych przepisami prawa dokumentami, uzyskanie pozwolenia na budowę oraz prace remontowe na podstawie tej dokumentacji, zatwierdzonej przez Zamawiającego istniejącego budynku kościoła w m. Targowisko gm. Zakrzew.



- prace remontowo – konserwatorskie dotyczące remontu pokrycia dachowego i konstrukcji więźby dachowej w tym m.in. Wymiana rynien z wykonaniem nowych półokrągłych, uzupełnienie rur spustowych okrągłych, mocowanie membrany dachowej na pełnym deskowaniu, wymiana deskowania dachu z desek na styk, wymiana pokrycia wykonanego z blachy na pokrycie z blachy tytan cynk wraz z obróbkami – Rozstaw rąbka prostopadłego do okapu 57 cm – nachylenie 60-85 %, zabezpieczenie połączeń na istniejącym deskowaniu, wykonanie w robocie ciesielskiej uzupełnień ubytków lub naprawa części zniszczonych.

Ostatni remont pokrycia dachowego został wykonany w latach 90-tych XX wieku, od tamtej pory pokrycie wykazuje nieszczelności oraz miejscowe ogniska korozji. Konstrukcja więźby dachowej wymaga napraw od strony pokrycia – tych które nie są możliwe do przeprowadzenia bez demontażu istniejącej blachy. Więźba dachowa jest miejscowo zaatakowana przez szkodniki drewna oraz zawilgocona. Kompleksowy remont i jej naprawa wraz z nowym szczelnym pokryciem dachowym zabezpieczy cenne wnętrze kościoła na kolejne lata.

#### 4) Podstawowe obowiązki Wykonawcy robót budowlanych:

- a) Wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy z najwyższą starannością zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami polskimi, prawem budowlanym, wydanymi na jego podstawie aktami wykonawczymi i innymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
- b) Wykonanie działań informacyjnych z uwzględnieniem przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (Dz. U. poz. 953 i 2506) zwanej dalej „rozporządzeniem” i § 12 ust.1- 5 Szczegółowych zasad i trybu udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków stanowiących załącznik do uchwały Rady Ministrów nr 232/2022 z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Ochrony Zabytków.
- c) Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zadanie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiący załącznik do zapytania ofertowego.
- d) Organizacja przyobiektowego placu budowy z zabezpieczeniem przed dostępem osób trzecich,
- e) Uporządkowanie terenu sąsiednich nieruchomości, jeżeli w związku z wykonywaną umową Wykonawca korzystał będzie z terenów sąsiednich,
- f) Wykonawca umożliwi przedstawicielowi Zamawiającego (Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego) sprawdzenie prawidłowości realizacji prac określonych w niniejszej umowie,
- g) Wszelkie materiały zastosowane do robót winny być zgodne z zapisami dokumentacji technicznej. Przed planowanym wbudowaniem, Wykonawca ma obowiązek uzyskać zatwierdzenie materiału przez właściwego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Wniosek materiałowy będzie złożony nie później niż 14 dni przed wbudowaniem,

- h) Wykonawca w ramach umowy ponosi odpowiedzialność w zakresie przepisów dotyczących ochrony środowiska i przyrody. Za ewentualne kary nałożone w wyniku nie przestrzegania przepisów odpowiada Wykonawca, jeżeli zostały nałożone w wyniku jego działań, także w przypadku jeśli kara nałożona jest na Zamawiającego.
- i) Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji jakości oraz rękojmi za wady na wykonany przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

#### 4. Przedmiot zamówienia we wspólnym słowniku (CVP) określony jest kodami:

CPV: 45000000-7 Roboty budowlane,  
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę,  
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne,  
45111213-4 Roboty w zakresie oczyszczania terenu,  
45113000-2 Roboty na placu budowy,  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne.

#### 5. Termin wykonania zamówienia

Zamówienie należy zrealizować w terminie 13 miesięcy od dnia podpisania umowy.

#### 6. Podwykonawcy

- 1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
- 2) Wykonawca zobowiązany jest wskazać w formularzu ofertowym (Załącznik nr 2 do Zapytania Ofertowego) część zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podać nazwy firm podwykonawców.
- 3) Wykonawca będzie zawiadamiał podczas realizacji umowy Zamawiającego o wszelkich zmianach danych dotyczących podwykonawców, a także przekazywał informacje na temat nowych podwykonawców, którym zamierza zlecić wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 4) Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.

#### 7. Warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu (zgodnie z oświadczeniem stanowiącym załącznik nr 3 i 4 do Zapytania ofertowego) oraz
- 2) spełniają warunki udziału dotyczące:
  - a) odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej tj.:  
O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają środki finansowe lub zdolności kredytowej w kwocie co najmniej **100 000,00 zł**.



- b) Są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **100 000,00 zł**.

*Wartości pieniężne wskazane w dokumentach potwierdzających spełnianie warunku udziału w postępowaniu, podane w walutach innych niż PLN, Wykonawca przeliczy na złote polskie wg średniego kursu walut NBP z dnia publikacji ogłoszenia o niniejszym zamówieniu.*

- 3) Posiadają odpowiednią wiedzę i doświadczenie.

Wykonawca spełni warunek jeśli wykaże się wiedzą i doświadczeniem nabytą w okresie ostatnich 5 lat (licząc wstecz od dnia upływu terminu składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – w wykonaniu:

- 1) **co najmniej 1 roboty budowlanej, polegającej na remoncie lub przebudowie obiektu budowlanego/budynku/budowli, wpisanego do rejestru zabytków, o wartości robót nie mniejszej niż 200.000,00 zł brutto** w zakres którego wchodziło m.in. remont pokrycia dachowego i więźby dachowej oraz załączy dowody określające, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie.

*Zamawiający nie dopuszcza łączenia kilku inwestycji w celu uzyskania kwoty 200.000,00 zł brutto.*

*Wykazane przez Wykonawcę zadanie na dzień złożenia ofert powinno być wykonane, tj. zakończone np. protokołem odbioru końcowego lub innym równoważnym dokumentem.*

- 2) Dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

Wykonawca spełni warunek **dotyczący osób** jeśli wykaże dysponowanie osobami, które zostaną skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, legitymującymi się odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi, uprawnieniami i doświadczeniem odpowiednim do funkcji jaka zostanie im powierzona:

- a) osobą proponowaną do pełnienia funkcji **kierownika budowy** (liczba osób – 1) posiadającą:
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, oraz
  - co najmniej 5 letnie doświadczenie polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robot w swojej branży, oraz
  - doświadczenie zawodowe, nabyte podczas kierowania robotami budowlanymi, polegającymi na **wykonaniu w ramach jednego zamówienia/zlecenia co najmniej 1 roboty budowlanej (od rozpoczęcia robót do zakończenia zadania), polegającej na remoncie lub przebudowie obiektu budowlanego/budynku/budowli, wpisanego do rejestru zabytków.**

#### 8. Informacja nt. zakazu powiązań osobowych lub kapitałowych:

W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienia nie mogą być udzielane podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami

upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 2) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

#### **9. Wspólne ubieganie się o udzielenie zamówienia.**

- 1) W przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie zamówienia, Wykonawcy są zobowiązani do łącznego wykazania się spełnieniem warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt. 7 niniejszego zapytania ofertowego.
- 2) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
- 3) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich, nie może podlegać wykluczeniu z postępowania z powodu przesłanek określonych w pkt 8.
- 4) Wykonawcy, którzy nie spełnią wymaganych warunków zostaną wykluczeni z postępowania.
- 5) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą przed podpisaniem umowy na realizację przedmiotowego zamówienia, są zobowiązani do przedstawienia Zamawiającemu stosownej umowy współpracy.

#### **10. Opis sposobu przygotowania oferty:**

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 2) Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej, zgodnie z wzorami stanowiącymi załączniki do niniejszego zapytania ofertowego.
- 3) Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w zapytaniu ofertowym oraz dołączyć wszystkie wymagane dokumenty i oświadczenia.
- 4) Oferta i wszystkie załączone w niej dokumenty winny być sporządzone w języku polskim. Dokumenty wydane w języku innym niż język polski powinny zostać złożone wraz z ich tłumaczeniem.
- 5) Oferta winna być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentacji Wykonawcy zgodnie z formą reprezentacji określoną we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej albo przez upelnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy. Jeżeli upoważnienie do podpisywania oferty nie wynika wprost z dokumentów rejestrowych – do



- oferty należy dołączyć oryginał lub powierzoną za zgodność kopie pełnomocnictwa udzielonego przez osoby do tego upoważnione.
- 6) W przypadku składania oferty wspólnej (np. przez spółkę cywilną lub konsorcjum) oferta i wszystkie dokumenty, składające się na ofertę, powinny być podpisane przez pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
  - 7) Całość oferty powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompilowanie.
  - 8) Wszystkie zapisane strony oferty powinny zostać ponumerowane oraz parafowane lub podpisane przez Wykonawcę. Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści muszą zostać parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
  - 9) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 10) Kompletna Oferta powinna zawierać:
- a) Wypełniony formularz ofertowy stanowiący **załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego**,
  - b) Wykaz robót w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku określonego w pkt. 7.3 ppkt 1) według wzoru stanowiącego **załącznik nr 6** do niniejszego zapytania ofertowego, wraz z załączeniem dowodów potwierdzających, iż roboty te zostały wykonane należycie.
  - c) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji niniejszego zamówienia, określonego w pkt. 7.3 ppkt 2) oraz 15.2) według wzoru wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji i doświadczenia niezbędnych do wykonywania zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi osobami – wg. wzoru stanowiącego **załącznik nr 5** do niniejszego zapytania ofertowego.
  - d) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenia z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert.
  - e) **Oświadczenie Wykonawcy o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania** składane na podstawie art. 7 ust. 1 w związku z art. 7 ust. 9 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego- zgodnie z **załącznikiem nr 3** do zapytania ofertowego.
  - f) **Oświadczenie Wykonawcy** złożone zgodnie z **załącznikiem nr 4 do zapytania ofertowego dotyczące** powiązań kapitałowych.
  - g) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż *3 m-ce przed upływem terminu składania ofert*.
  - h) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub

rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż *3 m-ce przed upływem terminu składania ofert*.

- i) Aktualna polisa OC, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż **100 000,00 zł**.
- j) Informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem.
- k) Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia, w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (w formie oryginału lub kopii poświadczonych notarialnie) – jeśli dotyczy,
- l) Zobowiązanie podmiotów trzecich do oddania do dyspozycji Wykonawcy swoich zasobów – jeżeli Wykonawca będzie polegał na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów,
- m) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązani są do przedłożenia dokumentów o których mowa w pkt. 10 ppkt. 10) lit. d)-h).

#### **11. Termin związania ofertą:**

Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni, tj. do dnia: 27.11.2024 r.  
Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **12. Miejsce, sposób i termin składania ofert:**

##### Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, tj:  
Parafia p.w. św. Tomasza Becketa,  
Targowisko 37  
23-155 Zakrzew

**w terminie do dnia 29.10.2024 r. do godz. 10:00**

Godziny pracy Kancelarii Parafialnej: codziennie pn. – pt. 9:00-10:00

##### Sposób składania ofert:

- Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w sposób uniemożliwiający odczytanie zawartości bez uszkodzenia opakowania.
- Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.



- Kopertę należy opisać następująco:

„Prace remontowo – konserwatorskie przy remoncie pokrycia dachowego i więźby w drewnianym kościele w Targowisku”.

### 13. Wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

### 14. Opis sposobu obliczania ceny:

- 1) Z tytułu wykonania przedmiotu zamówienia, wyłoniony Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, w rozumieniu art. 632 ustawy Kodeks cywilny. Wynagrodzenie wskazane przez oferenta musi obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia i niezbędne do jego wykonania. Oferent musi podać całkowitą wartość oferty w złotych polskich, dla wartości netto i brutto. Oferent ponosi wyłączne ryzyko oszacowania ceny.
- 2) Cena oferty jest ceną ryczałtową.
- 3) Wartość wynagrodzenia ryczałtowego, ustalonego w umowie zawartej z wyłonionym Wykonawcą, wynikać będzie ze złożonej przez niego oferty, stanowiącej odpowiedź na niniejsze zapytanie ofertowe.
- 4) Rozliczenie należności pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą odbywać się będzie w PLN. Nie dopuszcza się rozliczenia zamówienia w walutach innych niż polskie złote.
- 5) Cenę w ofercie należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku w formie: netto i brutto – cyfrowo i słownie, wg. Formularza Ofertowego stanowiącego załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego.
- 6) Wykonawca pokrywa koszty zużycia energii i wody.

### 15. Kryteria oceny ofert oraz informacja o wagach punktowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny ofert.

Każde z kryteriów oceny oferty wskazane w niniejszym rozdziale Wykonawca musi wpisać do Formularza oferty stanowiącego **Załącznik nr 2 do SWZ**.

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie kryteriów oceny ofert i ustalonej punktacji do 100 pkt. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta (spośród ofert nieodrzuconych) zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

Lp.	Nazwa kryterium	Znaczenie punktowe każdego z kryterium
1.	Cena (C)	80
2.	Doświadczenie kierownika budowy (D)	20

**1. Cena (C): waga 60 pkt**

Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$C = \frac{\text{cena najniższa spośród zaoferowanych}}{\text{cena w badanej ofercie}} \times 80$$

Uzyskana liczba punktów w ramach kryterium **cena** wskazywana będzie do drugiego miejsca po przecinku. Do oceny zostanie przyjęta cena brutto oferty. W kryterium **cena** oferta może uzyskać maksymalnie 60 punktów.

**2. Doświadczenie kierownika budowy (D): waga 20 pkt**

W zakresie kryterium „doświadczenie kierownika budowy” Zamawiający będzie przyznawał punkty za doświadczenie nabyte podczas pełnienia funkcji kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, przez osobę wskazaną przez Wykonawcę w formularzu oferty (sporządzonym wg wzoru określonego w **Załączniku nr 2 do zapytania ofertowego**) jako osobę skierowaną do realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia w charakterze kierownika budowy.

W kryterium „doświadczenie kierownika budowy” ofercie Wykonawcy zostaną przyznane punkty zgodnie z poniższą tabelą na podstawie informacji podanych w Formularzu ofertowym (**Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego**) oraz opisanego w wykazie osób (**Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego**).

Lp.	Doświadczenie kierownika budowy	Liczba punktów D
1.	doświadczenie – 1 zadanie inwestycyjne	0 pkt
2.	doświadczenie – 2 zadania inwestycyjne	20 pkt

Zamawiający przyzna Wykonawcy punkty za skierowanie do pełnienia funkcji kierownika budowy osoby posiadającej większe doświadczenie pod względem ilości zadań niż wymagane w warunkach udziału w postępowaniu, dotyczących zdolności technicznej i zawodowej, określonych w pkt. 7.3 ppkt 2) tj.

*Zamawiający przyzna ilość punktów za posiadanie doświadczenia w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nabyte podczas kierowania robotami budowlanymi, polegającymi na wykonaniu w ramach jednego zamówienia/zlecenia co najmniej 1, 2 i więcej robót budowlanych (od rozpoczęcia robót do zakończenia zadania), polegających na remoncie lub przebudowie obiektu budowlanego/budynku/budowli, wpisanego do rejestru zabytków.*

Wskazany przez Wykonawcę kierownik budowy będzie pełnił funkcję przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza zmianę osoby pełniącej funkcję kierownika budowy, pod warunkiem, że nowo proponowana osoba posiada odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie nie mniejsze niż wskazane dla kierownika budowy w złożonej ofercie.



W przypadku, gdy Wykonawca nie wpisze w formularzu ofertowym liczby zadań inwestycyjnych lub wpisze cyfrę „0”, nie poda imienia i nazwiska kierownika budowy oraz nie wypełni wszystkich danych w tabeli, zawartej w formularzu ofertowym, tj. nie wpisze nazwy, rodzaju i zakresu robót i ich wartości brutto oraz okresu jego realizacji, nie określi rodzaju pełnionej funkcji przez wyznaczonego kierownika budowy oraz danych podmiotu (inwestora), na rzecz którego zadanie inwestycyjne zostało zrealizowane i tym samym nie określi doświadczenia kierownika budowy - to w tym kryterium Zamawiający przyzna „0” punktów. W przypadku częściowego wypełnienia tabeli, punkty zostaną przyznane odpowiednio do wykazanych prawidłowo zadań.

W kryterium doświadczenie kierownika budowy oferta może uzyskać maksymalnie 20 punktów.

3. **Ocena końcowa każdej z ocenianych ofert**, złożonych w poszczególnych zadaniach, w zakresie przyjętych kryteriów oceny ofert, stanowić będzie sumę punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach wliczonych wg wzoru:

$$X = C + D$$

gdzie:

- X – ocena końcowa ocenionej (badanej) oferty
- C – ilość punktów uzyskanych przez ocenianą (badaną) ofertę w kryterium: cena.
- D – ilość punktów uzyskanych przez ocenianą (badaną) ofertę w kryterium: doświadczenie kierownika budowy

Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą sumaryczną liczbę punktów.

#### 16. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

- 1) Dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy i zabezpieczenia ewentualnych roszczeń w okresie gwarancyjnym i rękojmi Wykonawca zobowiązany będzie do: wniesienia przed podpisaniem umowy kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy na okres realizacji umowy, w wysokości 3,0% wartości zamówienia brutto.
- 2) Strony uzgadniają, że pełna kwota wniesionego zabezpieczenia służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 3) W terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie Zamawiający zwróci lub zwolni część zabezpieczenia (70% wniesionego zabezpieczenia), natomiast 30 % wniesionego zabezpieczenia, zostanie pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, gwarancji i zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady/gwarancji oraz po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad stwierdzonych w okresie rękojmi.

## 17. Wynik postępowania

- 1) Zawiadomienie o wyniku postępowania zostanie zamieszczone na stronie internetowej za pomocą której prowadzone jest postępowanie.
- 2) Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w wyznaczonym przez siebie terminie.
- 3) W przypadku, gdy Wykonawca odstąpi od podpisania umowy z Zamawiającym, możliwe jest podpisanie umowy z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

## 18. Informacje proceduralne

- 1) Postępowanie Zakupowe jest ważne, jeżeli wpłynie co najmniej jedna oferta nie podlegająca odrzuceniu.
- 2) W toku badania i oceny ofert Zamawiający może:
  - o żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych dokumentów;
  - o wystąpić do Wykonawcy lub Wykonawców o uzupełnienie niezłożonych lub wadliwych dokumentów.
  - o poprawić oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych tych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z Zapytaniem Ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
- 3) Zamawiający wyklucza z postępowania Wykonawcę, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu.
  - o jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego;
  - o zawiera błędy w obliczeniu ceny;
  - o Wykonawca złożył więcej niż jedną ofertę.
- 4) Zamawiający może odrzucić ofertę Wykonawcy, jeżeli zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
- 5) Zamawiający dokonuje wyboru najkorzystniejszej spośród nieodrzuconych ofert złożonych przez Wykonawców spełniających warunki udziału w postępowaniu w oparciu o ustalone w Zapytaniu ofertowym kryteria oceny.
- 6) Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli:
  - a) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu;
  - b) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - c) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
  - d) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy;
  - e) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.



## 19. Obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1), dalej „RODO”, informuję, że: administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Kościół Parafialny p.w. św. Tomasza Becketa.

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c oraz e RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na realizację inwestycji pn.: „Prace remontowo – konserwatorskie przy remoncie pokrycia dachowego i więźby w drewnianym kościele w Targowisku (1746) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania oraz osoby lub podmioty, posiadające uprawnienia do kontroli i/lub nadzoru działalności.

W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO,

Posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników,
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego,
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,

nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c oraz e RODO.

Załączniki:

1. Projekt umowy – załącznik nr 1;
2. Formularz ofertowy – załącznik nr 2;
3. Oświadczenie sankcyjne – załącznik nr 3;
4. Oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 4
5. Wykaz osób – załącznik nr 5;
6. Wykaz wykonanych robót budowlanych – załącznik nr 6;
7. Program Funkcjonalno – użytkowy.

**PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA**  
pw. św. Tomasza Becketa B.M.  
Targowisko 37, 23-155 Zakrzew  
tel. 84 680 94 20

PRGBOSE CZ  
PARAFII RZYMSKOKATOLICKIEJ  
pw. św. Tomasza Becketa B.M.  
  
ks. Andrzej Kapica